



**Wohnung D.O.1 - 0040  
Erdgeschoss**

Wohnen/Küche	27,24 m <sup>2</sup>
Schlafen	14,94 m <sup>2</sup>
Bad	4,61 m <sup>2</sup>
Flur	5,47 m <sup>2</sup>
Terrasse (25%)	3,18 m <sup>2</sup>

**Wohnfläche ges. 55,40 m<sup>2</sup>**

Hafenstraße



Kanal

Der Grundriss ist nicht maßstabsgerecht, für zwischenzeitliche Änderungen können wir keine Haftung übernehmen. Die Möblierung ist ein Gestaltungsvorschlag und gehört nicht zum Ausstattungsumfang.

