



**WOHNUNG A02.04**  
**2. OBERGESCHOSS | 3 ZIMMER**

Wohnen/Essen	19,4 m <sup>2</sup>
Kochen	8,4 m <sup>2</sup>
Schlafen	12,2 m <sup>2</sup>
Zimmer	10,7 m <sup>2</sup>
Bad	7,4 m <sup>2</sup>
Flur	10,4 m <sup>2</sup>
Abst.	2,7 m <sup>2</sup>
Loggia (50%)	2,3 m <sup>2</sup>

**Wohnfläche gesamt** ca. **73,7 m<sup>2</sup>**