



PREISÜBERSICHT

KIRCHENPAUERSTRASSE 15A, 20457 HAMBURG (HAUS M1)

Bauträger-Nummer	Apartment-Nummer	Apartment-Typ	Anzahl Zimmer	Balkon	Ausrichtung	Geschoss	Mietfläche	bezugsfertig ab	mtl. Nettokaltmiete	mtl. Betriebskosten	mtl. Bruttowarmmiete	Grundrisse
M1.01.01	8840+0001	One-Bedroom-Apartment	2	1	Elbe	1.OG	39,6 m ²	01.09.2026	1.451,00 €	238,00 €	1.689,00 €	Coming Soon
M1.01.02	8840+0002	One-Bedroom-Apartment	2	1	Elbe	1.OG	51,5 m ²	01.09.2026	1.884,00 €	311,00 €	2.195,00 €	Coming Soon
M1.01.03	8840+0003	One-Bedroom-Apartment	2	1	Baakenhafen	1.OG	51,4 m ²	01.09.2026	1.864,00 €	311,00 €	2.175,00 €	Coming Soon
M1.01.04	8840+0004	One-Bedroom-Apartment	2	1	Baakenhafen	1.OG	41,6 m ²	01.09.2026	1.538,00 €	251,00 €	1.789,00 €	Coming Soon
M1.01.05	8840+0005	Studio-Apartment	1	1	Turm Pulse	1.OG	28,5 m ²	01.09.2026	1.104,00 €	171,00 €	1.275,00 €	Coming Soon
M1.01.06	8840+0006	Two-Bedroom-Apartment	3	2	Turm Pulse / Innen	1.OG	60,8 m ²	01.09.2026	2.098,00 €	367,00 €	2.465,00 €	Coming Soon
M1.01.07	8840+0007	One-Bedroom-Apartment	2	1	Innenhof	1.OG	64,8 m ²	01.09.2026	2.238,00 €	392,00 €	2.630,00 €	Coming Soon
M1.01.08	8840+0008	One-Bedroom-Apartment	2	1	Innenhof	1.OG	42,6 m ²	01.09.2026	1.543,00 €	256,00 €	1.799,00 €	Coming Soon
M1.01.09	8840+0009	One-Bedroom-Apartment	2	1	Elbe	1.OG	41,6 m ²	01.09.2026	1.555,00 €	250,00 €	1.805,00 €	Coming Soon
M1.01.10	8840+0010	One-Bedroom-Apartment	2	1	Elbe	1.OG	41,8 m ²	01.09.2026	1.554,00 €	251,00 €	1.805,00 €	Coming Soon
M1.01.11	8840+0011	Studio-Apartment	1	1	Elbe	1.OG	28,5 m ²	01.09.2026	1.034,00 €	171,00 €	1.205,00 €	Coming Soon
M1.01.12	8840+0012	One-Bedroom-Apartment	2	1	seitlich Elbe	1.OG	38,0 m ²	01.09.2026	1.400,00 €	229,00 €	1.629,00 €	Coming Soon
M1.02.01	8840+0013	One-Bedroom-Apartment	2	1	Elbe	2.OG	39,7 m ²	01.09.2026	1.451,00 €	238,00 €	1.689,00 €	Coming Soon
M1.02.02	8840+0014	One-Bedroom-Apartment	2	1	Elbe	2.OG	51,6 m ²	01.09.2026	1.888,00 €	311,00 €	2.199,00 €	Coming Soon
M1.02.03	8840+0015	One-Bedroom-Apartment	2	1	Baakenhafen	2.OG	51,7 m ²	01.09.2026	1.888,00 €	311,00 €	2.199,00 €	Coming Soon
M1.02.04	8840+0016	One-Bedroom-Apartment	2	1	Baakenhafen	2.OG	41,7 m ²	01.09.2026	1.548,00 €	251,00 €	1.799,00 €	Coming Soon

M1.02.05	8840+0017	Studio-Apartment	1	1	Turm Pulse	2.OG	28,5 m²	01.09.2026	1.114,00 €	171,00 €	1.285,00 €	Coming Soon
M1.02.06	8840+0018	Two-Bedroom-Apartment	3	2	Turm Pulse / Innen	2.OG	61,1 m²	01.09.2026	2.098,00 €	367,00 €	2.465,00 €	Coming Soon
M1.02.07	8840+0019	One-Bedroom-Apartment	2	1	Innenhof	2.OG	65,0 m²	01.09.2026	2.272,00 €	393,00 €	2.665,00 €	Coming Soon
M1.02.08	8840+0020	One-Bedroom-Apartment	2	1	Innenhof	2.OG	46,8 m²	01.09.2026	1.695,00 €	280,00 €	1.975,00 €	Coming Soon
M1.02.09	8840+0021	One-Bedroom-Apartment	2	1	Elbe	2.OG	46,9 m²	01.09.2026	1.715,00 €	280,00 €	1.995,00 €	Coming Soon
M1.02.10	8840+0022	One-Bedroom-Apartment	2	1	Elbe	2.OG	41,8 m²	01.09.2026	1.564,00 €	251,00 €	1.815,00 €	Coming Soon
M1.02.11	8840+0023	Studio-Apartment	1	1	Elbe	2.OG	28,7 m²	01.09.2026	1.144,00 €	171,00 €	1.315,00 €	Coming Soon
M1.02.12	8840+0024	One-Bedroom-Apartment	2	1	seitlich Elbe	2.OG	38,1 m²	01.09.2026	1.410,00 €	229,00 €	1.639,00 €	Coming Soon
M1.03.01	8840+0025	One-Bedroom-Apartment	2	1	Elbe	3. OG	39,7 m²	01.09.2026	1.461,00 €	238,00 €	1.699,00 €	↓
M1.03.02	8840+0026	One-Bedroom-Apartment	2	1	Elbe	3. OG	51,8 m²	01.09.2026	1.898,00 €	311,00 €	2.209,00 €	↓
M1.03.03	8840+0027	One-Bedroom-Apartment	2	1	Baakenhafen	3. OG	51,7 m²	01.09.2026	1.878,00 €	311,00 €	2.189,00 €	↓
M1.03.04	8840+0028	One-Bedroom-Apartment	2	1	Baakenhafen	3. OG	41,8 m²	01.09.2026	1.548,00 €	251,00 €	1.799,00 €	↓
M1.03.05	8840+0029	Studio-Apartment	1	1	Turm Pulse	3. OG	28,5 m²	01.09.2026	1.118,00 €	171,00 €	1.289,00 €	↓
M1.03.06	8840+0030	Two-Bedroom-Apartment	3	2	Turm Pulse / Innen	3. OG	60,9 m²	01.09.2026	2.098,00 €	367,00 €	2.465,00 €	↓
M1.03.07	8840+0031	One-Bedroom-Apartment	2	1	Innenhof	3. OG	65,3 m²	01.09.2026	2.276,00 €	393,00 €	2.669,00 €	↓
M1.03.08	8840+0032	One-Bedroom-Apartment	2	1	Innenhof	3. OG	46,7 m²	01.09.2026	1.699,00 €	280,00 €	1.979,00 €	↓
M1.03.09	8840+0033	One-Bedroom-Apartment	2	1	Elbe	3. OG	46,7 m²	01.09.2026	1.719,00 €	280,00 €	1.999,00 €	↓
M1.03.10	8840+0034	One-Bedroom-Apartment	2	1	Elbe	3. OG	41,8 m²	01.09.2026	1.568,00 €	251,00 €	1.819,00 €	↓
M1.03.11	8840+0035	Studio-Apartment	1	1	Elbe	3. OG	28,5 m²	01.09.2026	1.144,00 €	171,00 €	1.315,00 €	↓
M1.03.12	8840+0036	One-Bedroom-Apartment	2	1	seitlich Elbe	3. OG	38,1 m²	01.09.2026	1.420,00 €	229,00 €	1.649,00 €	↓
M1.04.01	8840+0037	One-Bedroom-Apartment	2	1	Elbe	4. OG	39,6 m²	01.09.2026	1.467,00 €	238,00 €	1.705,00 €	↓
M1.04.02	8840+0038	One-Bedroom-Apartment	2	1	Elbe	4. OG	51,7 m²	01.09.2026	1.898,00 €	307,00 €	2.205,00 €	↓
M1.04.03	8840+0039	One-Bedroom-Apartment	2	1	Baakenhafen	4. OG	51,6 m²	01.09.2026	1.878,00 €	311,00 €	2.189,00 €	↓
M1.04.04	8840+0040	One-Bedroom-Apartment	2	1	Baakenhafen	4. OG	41,7 m²	01.09.2026	1.554,00 €	251,00 €	1.805,00 €	↓
M1.04.05	8840+0041	Studio-Apartment	1	1	Turm Pulse	4. OG	28,5 m²	01.09.2026	1.124,00 €	171,00 €	1.295,00 €	↓
M1.04.06	8840+0042	Two-Bedroom-Apartment	3	2	Turm Pulse / Innen	4. OG	60,8 m²	01.09.2026	2.098,00 €	367,00 €	2.465,00 €	↓
M1.04.07	8840+0043	One-Bedroom-Apartment	2	1	Innenhof	4. OG	65,2 m²	01.09.2026	2.277,00 €	392,00 €	2.669,00 €	↓
M1.04.08	8840+0044	One-Bedroom-Apartment	2	1	Innenhof	4. OG	46,7 m²	01.09.2026	1.705,00 €	280,00 €	1.985,00 €	↓
M1.04.09	8840+0045	One-Bedroom-Apartment	2	1	Elbe	4. OG	46,6 m²	01.09.2026	1.725,00 €	280,00 €	2.005,00 €	↓

M1.04.10	8840+0046	One-Bedroom-Apartment	2	1	Elbe	4. OG	41,8 m²	01.09.2026	1.568,00 €	251,00 €	1.819,00 €	↓
M1.04.11	8840+0047	Studio-Apartment	1	1	Elbe	4. OG	28,4 m²	01.09.2026	1.154,00 €	171,00 €	1.325,00 €	↓
M1.04.12	8840+0048	One-Bedroom-Apartment	2	1	seitlich Elbe	4. OG	38,1 m²	01.09.2026	1.430,00 €	229,00 €	1.659,00 €	↓
M1.05.01	8840+0049	One-Bedroom-Apartment	2	1	Elbe	5. OG	39,6 m²	01.09.2026	1.471,00 €	238,00 €	1.709,00 €	↓
M1.05.02	8840+0050	One-Bedroom-Apartment	2	1	Elbe	5. OG	51,6 m²	01.09.2026	1.908,00 €	311,00 €	2.219,00 €	↓
M1.05.03	8840+0051	One-Bedroom-Apartment	2	1	Baakenhafen	5. OG	51,6 m²	01.09.2026	1.888,00 €	311,00 €	2.199,00 €	↓
M1.05.04	8840+0052	One-Bedroom-Apartment	2	1	Baakenhafen	5. OG	41,7 m²	01.09.2026	1.564,00 €	251,00 €	1.815,00 €	↓
M1.05.05	8840+0053	Studio-Apartment	1	1	Turm Pulse	5. OG	28,2 m²	01.09.2026	1.124,00 €	171,00 €	1.295,00 €	↓
M1.05.06	8840+0054	Two-Bedroom-Apartment	3	2	Turm Pulse / Innen	5. OG	60,7 m²	01.09.2026	2.108,00 €	367,00 €	2.475,00 €	↓
M1.05.07	8840+0055	One-Bedroom-Apartment	2	1	Innenhof	5. OG	65,2 m²	01.09.2026	2.287,00 €	392,00 €	2.679,00 €	↓
M1.05.08	8840+0056	One-Bedroom-Apartment	2	1	Innenhof	5. OG	46,6 m²	01.09.2026	1.709,00 €	280,00 €	1.989,00 €	↓
M1.05.09	8840+0057	One-Bedroom-Apartment	2	1	Elbe	5. OG	46,7 m²	01.09.2026	1.739,00 €	280,00 €	2.019,00 €	↓
M1.05.10	8840+0058	One-Bedroom-Apartment	2	1	Elbe	5. OG	41,7 m²	01.09.2026	1.574,00 €	251,00 €	1.825,00 €	↓
M1.05.11	8840+0059	Studio-Apartment	1	1	Elbe	5. OG	28,5 m²	01.09.2026	1.154,00 €	171,00 €	1.325,00 €	↓
M1.05.12	8840+0060	One-Bedroom-Apartment	2	1	seitlich Elbe	5. OG	37,8 m²	01.09.2026	1.436,00 €	229,00 €	1.665,00 €	↓
M1.06.01	8840+0061	One-Bedroom-Apartment	2	1	Elbe	6. OG	39,7 m²	01.09.2026	1.481,00 €	238,00 €	1.719,00 €	↓
M1.06.02	8840+0062	One-Bedroom-Apartment	2	1	Elbe	6. OG	51,4 m²	01.09.2026	1.914,00 €	311,00 €	2.225,00 €	↓
M1.06.03	8840+0063	One-Bedroom-Apartment	2	1	Baakenhafen	6. OG	51,5 m²	01.09.2026	1.894,00 €	311,00 €	2.205,00 €	↓
M1.06.04	8840+0064	One-Bedroom-Apartment	2	1	Baakenhafen	6. OG	41,7 m²	01.09.2026	1.568,00 €	251,00 €	1.819,00 €	↓
M1.06.05	8840+0065	Studio-Apartment	1	1	Turm Pulse	6. OG	28,4 m²	01.09.2026	1.128,00 €	171,00 €	1.299,00 €	↓
M1.06.06	8840+0066	Two-Bedroom-Apartment	3	2	Turm Pulse / Innen	6. OG	61,0 m²	01.09.2026	2.118,00 €	367,00 €	2.485,00 €	↓
M1.06.07	8840+0067	One-Bedroom-Apartment	2	1	Innenhof	6. OG	65,0 m²	01.09.2026	2.297,00 €	392,00 €	2.689,00 €	↓
M1.06.08	8840+0068	One-Bedroom-Apartment	2	1	Innenhof	6. OG	46,8 m²	01.09.2026	1.715,00 €	280,00 €	1.995,00 €	↓
M1.06.09	8840+0069	One-Bedroom-Apartment	2	1	Elbe	6. OG	46,7 m²	01.09.2026	1.745,00 €	280,00 €	2.025,00 €	↓
M1.06.10	8840+0070	One-Bedroom-Apartment	2	1	Elbe	6. OG	41,6 m²	01.09.2026	1.584,00 €	251,00 €	1.835,00 €	↓
M1.06.11	8840+0071	Studio-Apartment	1	1	Elbe	6. OG	28,4 m²	01.09.2026	1.158,00 €	171,00 €	1.329,00 €	↓
M1.06.12	8840+0072	One-Bedroom-Apartment	2	1	seitlich Elbe	6. OG	38,0 m²	01.09.2026	1.440,00 €	229,00 €	1.669,00 €	↓